

ТЕПЛЫЙ ВЕСТНИК

16+

Газета полезных советов для тех, кто ценит жизнь

декабрь 2014 г. № 5

3 стр

«Справедливая Россия» внесла
в Госдуму законопроект «О Детях войны»



4 стр

Разбираемся
с ОДН вместе



6 стр

Любимый «ЧАЙН»
на страницах «Теплого вестника»



Хочешь подписаться на
«Теплый вестник»?

ЗВОНИ: 245-35-83

ПОДПИСКА
БЕСПЛАТНАЯ!

КАК СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ ВОЛГУ ОТСТОЯЛА

стр. 2

ЧТО БЮДЖЕТ НОВЫЙ НАМ ГОТОВИТ



Оксана Дмитриева

Депутаты от партии «Справедливая Россия» не согласны с проектом федерального бюджета на 2015–2017 годы, принятого во втором чтении в Государственной Думе.

Первый заместитель председателя комитета ГД по бюджету и налогам **Оксана Дмитриева** рассказала о негативных особенностях проекта. По ее словам, основные характеристики бюджета (распределение расходов и доходов) – не самое плохое, что есть в этом проекте. «Большая проблема – налоговый маневр, который существенно увеличит давление на население и бизнес, запустит инфляционную цепочку. Налоговый маневр вызвал «дыру» в проекте бюджета, который пытаются закрыть новыми налогами на малый бизнес и недвижимость. Налоги на малый бизнес – не отдельный законопроект, а поправки, вносимые к целому ряду законов, поэтому их довольно сложно отследить. Нужно помочь малому бизнесу, чтобы его окончательно не похоронили». Поэтому налоговый маневр – вещь абсолютно вредная. И ни в коем случае этого не следует делать.

Что касается Фонда обязательного медицинского страхования. Ожидается сокращение расходов до 78 процентов от уровня прошлого года. По федеральным клиникам до 60 процентов. Причем это 60 процентов от того уровня, когда врачи уже голодали по всей стране. Ситуация в здравоохранении критическая.

Председатель партии «Справедливая Россия» **Сергей Миронов** объяснил позицию фракции, голосовавшей против предложенного проекта бюджета: «Мы против такого закона, мы против такого бюджета, разработка которого как будто велась в башне из слоновой кости, откуда не было видно ни новых вызовов, вставших перед нашей страной и российской экономикой в последние месяцы, ни застарелых проблем, только усугубившихся в новых обстоятельствах. Поддерживать такой бюджет мы просто не имеем права, поскольку помним об ответственности перед нашими избирателями».

У фракции «Справедливая Россия» есть предложения по корректировке проекта бюджета, однако при таком раскладе сил в Госдуме фракции сложно провести их через голосование. В таком случае ответственность за негативные социально-экономические последствия реализации бюджета ляжет на «Единую Россию» и ЛДПР, голосовавших за такой несбалансированный проект. •

НЕ ТРОГАЙТЕ НАШУ ВОЛГУ!



О том, как активисты СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ отстаивали Волгу-матушку, наш корреспондент узнал у главы Октябрьского сельского поселения Зеленодольского района, члена Совета Регионального отделения партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в РТ Эдуарда Шарифиева. Он и поведал нам историю, шокировавшую всю республику...



«Дело о намыве волжских островов у поселка Займище сейчас известно не только каждому казанцу, но и многим россиянам. Началась эта история еще до моего вступления в должность главы Октябрьского сельского поселения. И, честно говоря, я был шокирован происходящим. Представляете, водоем, где жители привыкли каждое лето отдыхать, где они на лодках передвигались с одного берега на другой, где они ловили рыбу, внезапно захватили непонятные люди и начали засыпать?»

Конечно же, это сказалось и на экологии: из-за того, что были засыпаны протоки, часть водоема начала превращаться в болото. Но никто, ни экологи, ни правозащитники не могли достучаться до властей, узнать, кто же и на каких основаниях засыпает реку, на которой выросло не одно поколение жителей Казани, близлежащих городов и поселений. Волгу засыпали, а новообразованные площади ставили на кадастровый учет. Причем 60% некоторых таких участков занимала не суша, а вода. То есть воду ставили на кадастровый учет, а позже еще и переводили в категорию сельскохозяйственных земель.

11 марта 2014 проходили публичные слушания по согласованию генерального плана поселка Октябрьский. Жителям был предложен вариант освоения и застройки новообразованных территорий многоквартирными домами и коттеджами. Жители сразу отвергли этот план, предложив сохранить первоначальное состояние этого участка реки – многочисленные острова, разделенные естественными протоками.

Позднее было установлено, что намывом занимается компания со скандальной репутацией – ПСО «Казань». Владелец которой, Равиль Зиганшин, не раз уже становился героем скандальных историй. Вспомнить

хотя бы то, как его автомобиль развезжал по новой набережной вдоль реки Казанки, несмотря на то, что это пешеходная зона. Но, видимо, имея властных друзей, можно и не такое себе позволить. Так, по данным Казанской Межрайонной природоохранной прокуратуры в результате действий строительной компании было засыпано 450 гектаров земли. ПСО «Казань» свои действия объяс-

**ЭДАУРД ШАРАФИЕВ:
«ВОДОЕМ, ГДЕ ЛЮДИ
ПРИВЫКЛИ ОТДЫХАТЬ,
ВНЕЗАПНО ЗАХВАТИЛИ
НЕПОНЯТНЫЕ ЛЮДИ...»**

няли тем, что они ведут разработку карьера, добычу нерудных сыпных материалов (песка) и складирование этих материалов на прилегающие территории.

В июне в Казани прошло публичное слушание о застройке территории, которая по факту является пляжем в Займище. На заседании приехал практически весь поселок – были и пенсионеры, и молодежь, и дети.

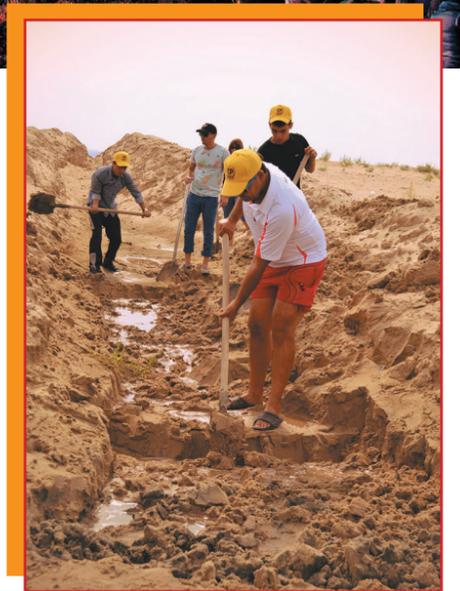
Представитель компании ООО «Техводпром», которая занимается проектированием гостиничного комплекса на этой территории, не смог ответить ни на один наш вопрос жителей поселка. Более того, соглас-



**ГУЛЬНАРА ГИЛЯЗОВА,
жительница п.Займище:
«ПСО «КАЗАНЬ» ЗАСЫПАЕТ
МАТУШКУ-ВОЛГУ И
ДАЖЕ НЕ РЕАГИРУЕТ НА
НАШИ ОБРАЩЕНИЯ. КАК,
ИНТЕРЕСНО, ОНИ БУДУТ В
ГЛАЗА СМОТРЕТЬ ВЕТЕРАНАМ,
КОТОРЫЕ ЗА ЭТУ ВОЛГУ
ВОЕВАЛИ?»**

но проекту, некоторые гостиничные домики и дорога, к ним подводящая, должны быть построены там, где сейчас вода. Судя по всему, на данных участках также планировалась засыпка акватории.

Жители были не согласны с таким раскладом и продолжили отстаивать свои права. Активисты писали во всевозможные



инстанции, обращались в прокуратуру и органы местного самоуправления и даже записали видеобращение к президенту России Владимиру Путину. Но на помощь пришли активисты, журналисты-экологи и политическая партия «Справедливая Россия». Инициативная группа предоставила лидеру партии Сергею Миронову документы, свидетельствующие о незаконности работ в акватории Куйбышевского водохранилища, он пообещал взять дело под личный контроль. Как только информация дошла до чиновников федерального уровня, начались всевозможные проверки. А после освещения проблемы на федеральных телеканалах Следственный комитет Российской Федерации начал проводить независимую проверку. Жители в свою очередь не стали ждать разрастания экологической катастрофы и, вооружившись лопатами, каждые выходные принялись раскапывать естественные протоки, восстанавливая циркуляцию воды в акватории.

На сегодняшний день в Зеленодольском городском суде слушается дело по иску Казанской Межрайонной природной прокуратуры о незаконности формирования и постановления на кадастровый учет девяти участков. Которые, по мнению истца, на половину заполнены водой и являются федеральной собственностью. 29 октября судьей было принято решение арестовать эти участки, тем самым запретив межевание, отчуждение и проведение каких-либо работ на этих территориях. Следующее заседание состоится 9 декабря.

Партия «Справедливая Россия» будет следить за развитием событий. Мы уверены, нам удастся отстоять Волгу! •

Беседовала **Сабина Хайдарова**

ПОЧЕМУ ТАТАРСТАНЦЫ ДОЛЖНЫ ПОКУПАТЬ ГРЕЧКУ ЗА 70 РУБЛЕЙ?



«В Казани снова подскочили цены на продукты питания. Как и многие другие домохозяйки, это я заметила, придя в продуктовый магазин одной из известных продуктовых сетей», - сетует домохозяйка, мать двоих детей Марьям Х.

Цены росли из-за «продуктовых санкций». Это известно всем. Кажется, россияне уже смирились с кризисом и подорожанием валюты. Но знать об экономической ситуации в стране – это одно, а видеть реальные цены на продукты в магазине – это совсем другое... Такого скачка цен, какой приготовил нам ноябрь 2014, не видели с 90-х годов.

Так, перец, который ранее привозили в сети и магазины из Голландии, теперь привозят из Турции, Израиля, а зеленый перец – из России. По сравнению с августом цены изменились почти на 30 рублей – со 130 рублей до 158 за килограмм.

Красная рыба, конечно, не пропала с прилавков магазинов, как ожидали многие, но стоит теперь намного больше, чем хотелось бы. И это в стране, которая омывается 13 морями. Неужели и в морях перевелась красная рыба?! Этот продукт и до этого был для многих татарстанцев деликатесом, а теперь уж и подавно.

Польские яблоки теперь на казанских прилавках не увидишь, зато их место проч-

ЧТО ЕЩЕ ПОДОРАЖАЕТ В БЛИЖАЙШЕЕ ВРЕМЯ?

Помимо подорожания продовольствия казанцев в скором времени ожидает подорожание на алкоголь. Это вызвано тем, что при производстве используют импортное сырье и упаковку. Производитель в любом случае почувствует колебание цен, что и повлечет за собой рост розничных цен. Вслед за алкоголем подорожает топливо. Также ожидается подорожание электроники, строительных материалов и автомобилей. Причиной этого подорожания станет падение курса рубля к доллару и евро.



20 ноября 2014 активисты Татарстанского отделения партии провели 10 пикетов против повышения цен в центре Казани.

но заняли яблоки из Сербии. Куда делась наша яблоки из краснодарских питомников – большой вопрос. Сильного скачка цен на фрукты пока не наблюдается, но впереди – зима.

Но больше всего татарстанцев удивили подскочившие почти в полтора раза цены на гречку, теперь крупу можно купить по цене 70 рублей за килограмм.

А самое интересное, что в казанских супермаркетах гречку теперь найти не так просто. В одном магазине наши репортеры обнаружили, что прилавки с этой крупой абсолютно опустели, в другом магазине гречка была, но был ажиотаж, люди брали по 5 упаковок крупы, а то и больше. Цены растут, а пенсии и зарплаты так и остались на одном месте. Поэтому как бы нам не внушали, что «кризис обошел Татарстан стороной», цены говорят об обратном. •

СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ ВНЕСЛА В ГОСДУМУ ЗАКОНОПРОЕКТ «О ДЕТЯХ ВОЙНЫ»



11 ноября 2014 года в Государственную Думу РФ внесен законопроект, предусматривающий соцподдержку на федеральном уровне для граждан, чье детство пришлось на годы Великой Отечественной войны. Документ разработал депутат фракции «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ» в Госдуме Олег Анатольевич Нилов.

Согласно законопроекту, граждане России, родившиеся в период с 23 июня 1928 года до 3 сентября 1945 года будут иметь следующие льготы:

- 1) ежемесячная денежная выплата в размере 1000 рублей;
- 2) внеочередное оказание медицинской помощи по программе государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи;
- 3) льготы на оплату коммунальных услуг (оплата в размере 25 % от их стоимости)

НАШИ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРИЕМНЫЕ:

г. Казань, ул. Авангардная д.161 тел. (843) 239-31-60

г. Казань, ул. Чистопольская д.55, тел. (843) 249-13-65

г. Казань, ул. Лукницкого д.5, тел. (843) 249-13-68

г. Елабуга, Проспект Мира, д.28, тел.: (85557) 6-04-20

Пенсионеров, входящих в категорию «дети войны» в Татарстане немало. Все они пережили тяготы военных времен. Многие из них потеряли родителей и сегодня нуждаются в особом внимании государства.

Немногие знают, что именно по настоянию лидера Татарстанского отделения партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ Рушания Бильгильдеева был внесен законопроект «О детях войны». Рушания Бильгильдеева направила письмо с просьбой поднять вопрос на федеральном уровне руководителю думской фракции Сергею Миронову и председателю палаты депутатов Николаю Левичеву. «Мы собрали 10 114 подписей на 15 сентября, и люди продолжают приходить», — рассказывает она. Эта инициатива о государственной социальной помощи детям войны еще в мае 2007 года выдвигалась нами, но была отклонена.

В 2014 году наша фракция предприняла третью попытку принятия закона о статусе детей Великой Отечественной войны. И сегодня мы как можем помогаем нашим пенсионерам, но все поддержка должна быть централизованной, на федеральном уровне. •

г. Чистополь, ул. Льва Толстого, д.134, офис 203. Тел. (4342) 5-57-99

г. Альметьевск, Тимирязева д. 49а, тел. 8-987-410-29-99, 8-919-620-05-36

г. Зеленодольск, ул. Чехова, д. 19, к.203 (Бизнес-центр «Чулпан»)

«ДАЧНАЯ АМНИСТИЯ» ТЕПЕРЬ БЕССРОЧНА!

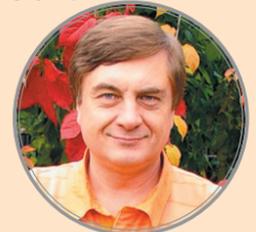


Несмотря на то, что закону о «дачной амнистии» уже больше шести лет, татарстанцы все больше обеспокоены, успеют ли они оформить свои дома в собственность.

Бытует представление, что с 1 марта 2015 года «дачная амнистия» закончится. Это не так. Никакого пресекательного срока по «дачной амнистии» не существует. Хотя средства массовой информации и пугают дачников скорой датой завершения.

На продление дачной амнистии повлиял и внесенный депутатами Государственной Думы от фракции «Справедливая Россия» Андреем Тумановым и Михаилом Сердюком законопроект, предусматривающий бессрочную «дачную амнистию». В пояснительной записке к законопроекту авторы инициативы отметили, что потенциально ею могут воспользоваться от 20 до 40 миллионов человек. А это немало. Поэтому

о сроках дачной амнистии переживать не стоит!



Андрей Владимирович Туманов, депутат Государственной Думы от партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ, Председатель Общероссийской общественной организации «Садоводы России»:

«Сейчас много политиков паразитирует на теме «дачной амнистии». Для них самый лучший способ «засветиться» – это напугать людей! Вот и придумали дату 1 марта 2015 года. Не надо поддаваться этой панике. По закону, «дачная амнистия» бессрочна». •

РАЗБИРАЕМСЯ С ОДН ВМЕСТЕ СО «СПРАВЕДЛИВЫМ ЖКХ»



Что такое ОДН и с чем его едят?

Для начала разберемся, что такое ОДН. Это общедомовые нужды. Они представляют собой платежный ресурс в системе ЖКХ, который рассчитывается из состояния части ресурсов, идущих на обслуживание и содержание многоквартирных домов. Завышенные ОДН могут начисляться:

- 1) из-за общей задолженности дома, включая долги соседей;
- 2) неправильное и несвоевременное снятие и передача показаний индивидуальных приборов учета гражданами-потребителями;
- 3) самовольное возобновление подачи электроэнергии в квартиру после введения ограничения, т.к. потребленная в таких квартирах электроэнергия распределяется на ОДН;
- 4) незаконное подключение гражданами-потребителями к внутридомовым сетям электрооборудования помимо внутриквартирного прибора учета;
- 5) несанкционированное подключение к внутридомовым электрическим сетям;

Кто прав?

Управляющие компании говорят одно, жильцы второе, юристы третье... Попробуем разобраться, за кем правда... А правда за Законом!

Начнем с того, что жилищное законодательство находится в совместном ведении России и субъектов РФ. В РТ летом отменили постановление Кабинета Министров РТ № 1079, а вместо него было принято распоряжение премьер-министра РТ № 1347-р. По сути, они являются аналогичными в части оплаты электричества, горячей и холодной воды по показателям приборов учета.

Первого июля 2013 в «Правила предоставления коммунальных услуг» были внесены изменения по расчету и начислению ОДН. Теперь расходы на общедомовые нужды для потребителей не должны превышать установленных нормативов. Вместе с тем в положениях на местах ничего не сказано об оплате сверхнормативного ОДН. Рассмотрим варианты при сверхнормативном расходовании ресурсов на ОДН. Законодательство предусматривает несколько вариантов, причем выбрать подходящий уполномочено только общее собрание собственников(!):

Вариант №1 – сверхнормативное потребление управляющая организация оплачивает за счет собственных средств.

Если собственники не приняли иного решения на общем собрании, то платить за сверхнормативное потребление должна будет управляющая компания за счет собственных средств. Такая норма введена в Правила предоставления коммунальных услуг (пункт

44) для того, чтобы управляющие компании были финансово заинтересованы в том, чтобы проводить ремонты систем, применять энергосберегающие технологии, и, в конечном итоге, снижали расход ОДН в домах.

Однако большинство Управляющих компаний не хочет нести такие расходы за счет своей прибыли. Чтобы снять с себя эту нагрузку, компании всеми силами инициируют проведение в домах собраний, на которых жильцам предлагается, в частности, распределять сверхнормативный объем ОДН между всеми собственниками.

Впрочем, нужно признать, если организация действительно обслуживает изношенный жилой фонд, а собираемость платежей не позволяет проводить ремонт и применять меры энергосбережения, компания понесет колоссальные убытки, что может привести к банкротству или расторжению договора управления с собственниками по инициативе УК.

Вариант №2 – Сверхнорматив оплачивают собственники

Этот вариант применим, если в доме выбран непосредственный способ управления или создано ТСЖ. Нужно понимать, что при этих способах управления не предусмотре-

но получение прибыли, а значит и компенсировать сверхнормативный ОДН просто не с чего. Если собственники не примут соответствующее решение, не останется ничего другого кроме как оплачивать расходы с тех платежей, которые жильцы осуществляют за содержание и текущий ремонт дома. Но в этом случае нужно понимать, что жители могут недополучить качественных услуг по этим видам работ.

Поэтому собственники имеют право при любом способе управления (Управляющая компания, ТСЖ, непосредственное управление) на общем собрании собственников принимать решение о распределении сверхнормативного объема ОДН между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади.

Если ОДН ниже норматива?

Собственники оплачивают фактический расход ОДН. Если расходы на ОДН равны нулю, то ОДН не начисляется.

Таким образом, жители получают квитанции за электроэнергию, холодное водоснабжение и горячую воду с двумя видами начислений – индивидуальное потребление и ОДН. •

www.kp.ru/daily/26304/3182341

ЧТО ТАКОЕ «СПРАВЕДЛИВОЕ ЖКХ»?

Это народная общественная организация жителей Республики Татарстан в защиту своих гражданских прав в коммунальной сфере. Была создана в марте 2014 года и уже показала себя как эффективное оружие в борьбе с воровством и коррупцией.

За 8 месяцев работы организации было проведено 550 собраний во дворах многоквартирных домов, которые посетили более 9000 татарстанцев, произведены перерасчеты за отопление, закрыты несколько баков в жилых домах Казани.

**СПРАВЕДЛИВОЕ
ЖКХ**
**РЕАЛЬНАЯ
ПОМОЩЬ
ГРАЖДНАМ!**

г. Казань,
Бутлерова д. 21,
тел: 239-20-54
www.spravzkh.ru
e-mail: sprav.dom@mail.ru

ГДЕ В КАЗАНИ БЕСПЛАТНО ЗАНЯТЬСЯ СПОРТОМ?

Центр бокса и настольного тенниса

В Центре бокса и настольного тенниса (ул. Файзи, 2а, тел. 237-62-26) по воскресеньям открыты двери для всех желающих – в эти дни здесь предлагают часовые сеансы игры в настольный теннис с 8 до 14 часов. Предварительная запись – со среды по тел.: 237-62-42.

Спортивный комплекс «Бустан»

(ул. Кулагина, 8а, тел. 221-04-21). Открыт для посетителей по воскресеньям. В спортивном зале с 8.00 до 10.00 они могут потренироваться или поиграть в командные игры. В этот день можно и поплавать в бассейне. Предварительной записи по телефону утром в субботу и со справкой от терапевта.

«Форвард»

Крытая ледовая арена в спортивном комплексе «Форвард» (ул. Химиков, 40, тел. 562-06-29) по воскресеньям предоставляет бесплатные часы катания со своими коньками для всех любителей зимнего вида спорта. Правда, требуется предварительная запись по телефону.

Крытый плавательный бассейн «Буревестник»

(пр. Победы, 49, тел. 221-09-25). В рамках «Пятилетки здоровья» приглашает всех желающих на бесплатные 45-минутные заплывы в воскресенье. Только требуется предварительная запись в субботу, а также справка от терапевта о состоянии здоровья.

СК «Триумф»

(ул. Кошевого, 17, тел. 562-06-01) предлагает всем желающим по воскресеньям поплавать в бассейне и позаниматься в тренажерном зале. Запись ведется по средам. А на каток «Триумфа» можно попасть в субботу и воскресенье без предварительной записи. Сеансы уточняйте по тел. 562-06-44.

«Москва»

В универсальном спортивном комплексе «Москва» (ул. Московская, 49, тел. 237-68-50) пенсионеры занимаются по воскресеньям в группах здоровья. Только необходима предварительная запись.

«Тулпар»

Бесплатные занятия физкультурой предлагает и универсальный спортивный комплекс «Тулпар» (ул. Р.Гареева, 80, тел. 221-31-03). Для этого надо прийти в комплекс в воскресенье к 9.00.

Спортивный комплекс «Ак буре»

В «Ак буре», что на Вагапова, 17 (тел. 276-33-10), для пенсионеров по воскресеньям проводятся занятия в тренажерном зале. Для занятий требуется справка от терапевта. Кроме того, здесь для пенсионеров проводится и лечебная аэробика по вторникам, средам, четвергам и пятницам.

ВЕРНУТЬ ДЕНЬГИ ЗА РЕКЛАМУ МОЖЕТ СОВЕТ ДОМА



Реклама в доме – дело нередкое. Ее можно увидеть и в лифтах, и в подъездах, и на торце дома. В общем, в местах общего пользования. Но ведь реклама стоит денег. А куда они уходят? Ответ прост: в карман управляющей компании.

Однако по словам юриста Татарстанской общественной организации по защите прав потребителей «Справедливое ЖКХ», Елены Лапшовой, так быть не должно. И средства, полученные от аренды общедомового имущества, должны поступать на специальный счет, созданный самими жильцами дома. Это возможно при действующем Совете дома.



Хамидуллина О.А., председатель Совета дома по адресу Салимжанова, д.14

Примером тому может послужить история дома №14 по ул. Салимжанова. Все началось с того, что жительница дома Ольга Александровна Хамидуллина, вконец уставшая от коммунальных проблем, обратилась

за помощью в организацию «Справедливое ЖКХ». Послушав советы юриста, создали Совет дома, а потом и принялись за решение проблем. Как оказалось, на торце многоквартирного дома висит огромный рекламный плакат. Вроде бы никому не мешает, да вот только занимает он общедомовую территорию, а за нее денежки платить надо! И что самое важное, платить их надо жильцам, а не управляющей компании.

КАК ПОЛУЧИТЬ ДЕНЬГИ ЗА РЕКЛАМУ В ДОМЕ?

- ШАГ 1. СОЗДАТЬ СОВЕТ ДОМА**
- ШАГ 2. ОТКРЫТЬ СПЕЦИАЛЬНЫЙ СЧЕТ**
- ШАГ 3. ПРОВЕСТИ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ЖИЛЬЦОВ**
- ШАГ 4. ЗАКЛЮЧИТЬ ДОГОВОР С РЕКЛАМНОЙ КОМПАНИЕЙ**

«Я тут же позвонила в рекламную компанию, которая повесила у нас баннер, – рассказывает уже избран-

ная Председателем Совета дома Ольга Хамидуллина, – там мне пояснили, что готовы платить жильцам деньги за рекламу, если все это по закону будет оформлено».

А по закону, это создать специальный счет, провести общее собрание жильцов, проголосовать и заключить договор с рекламной компанией, пояснили жильцам в «Справедливом ЖКХ».

Сейчас дом №14 по ул. Салимжанова уже на стадии заочного голосования. А значит, скоро жильцы смогут получать свои законные деньги. Это суммы все-таки немалые. Тут и детскую площадку можно построить, и лавочки во дворе к весне поставить.

История жильцов дома №14 по ул. Салимжанова – яркий пример того, как можно своими силами, вооружившись знаниями, отстаивать свои жилищные права и немного улучшить состояние своего дома. •



Рушания БИЛЬГИЛЬДЕЕВА, лидер Татарстанского отделения партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ

«Получать деньги за аренду общедомового имущества – это право жильцов, закрепленное жилищным законодательством. Как правило, сами рекламные организации этому не препятствуют и заключают договоры напрямую с жильцами. Все что нужно – это инициатива и созданный совет дома. А в проведении собрания и оформлении нужных документов в «Справедливом ЖКХ» всегда помогут. Номер горячей линии: 239-20-54»

ВЯЖЕМ ЯРКИЙ ЗИМНИЙ КОМПЛЕКТ



Кто сказал что зима – не время для ярких красок и веселых расцветок? Каждой женщине хочется быть уникальной, а вязаные вещи всегда в этом помогают.

МОДНЫЙ БЕРЕТ И ТЕПЛЫЙ ШАРФ, О КОТОРОМ НАМ РАССКАЗАЛА НАША ЧИТАТЕЛЬНИЦА, ПОДОЙДЕТ И К ШУБЕ, И К ПУХОВИКУ. А ВЯЗАТЬ КОМПЛЕКТ – ПРОЩЕ ПРОСТОГО.

**БЕРЕТ
РАЗМЕР 54-56**

Модель выполнена крючком.

Вам потребуется: 100 г пряжи подобранных цветов; крючок № 3,5; пуговица.

Начните работу с донышка, выполнив «скользящую петлю», свяжите 6 столбиков без накида (далее СБН). Затем перейдите к вязанию 2-го кругового ряда, удвоив

при этом каждую петлю (12 СБН). Продолжите работу СБН по спирали, выполняя по 6 прибавлений в каждом круговом ряду, равномерно распределив их по кругу. Когда диаметр круга достигнет 8 см, оторвите нить и, присоединив нить следующего цвета, свяжите полосу (1 см) выполняя по 6 прибавлений в каждом круговом ряду. Далее выполняйте прибавки через ряд, меняя цвет пряжи в соответствии с фото, либо по своему вкусу. Когда длина окружности будет равна 65 см, провяжите без прибавлений 2 ряда.

Продолжите работу, убавляя по бп. через ряд.

Убавку петли выполняйте за счет вывязывания 2 СБН с общей вершиной, либо пропускания 1-го СБН. Выполнив участок убавки до мерки окружности головы, провяжите бортик основным узором без убавлений на высоту 5-6 см. Вышейте пряжей контрастного цвета вдоль линии ровного участка провязки. Обшейте пуговицу пряжей того же цвета, что и донышко, и прикрепите к центру донышка.

**ШАРФ
РАЗМЕР 190 x 30**

Модель выполнена спицами.

Вам потребуется: всего около 600 г подобранной Вами пряжи различной фактуры и цвета, готовые атласные ленты и ленты, выполненные из остатков шелковой, шифоновой или атласной ткани; спицы №6; крючок № 4.

Шарф состоит из двух полос шириной 15 см связанных отдельно и соединенных завязыванием концов нитей, оставшихся в результате смены цвета пряжи, при вводе новой пряжи в полотно. Наберите на спицы 17 петель и вяжите чулочной лицевой гладью, выбирая ритм смены нитей самостоятельно, либо согласно фото. При смене цвета нитей, меняйте лицевую гладь — на изнаночную. Оставляйте при этом, длинные концы нитей, вводимых в полотно (выводимых из работы). После того как связаны обе полосы, соедините их между собой, завязывая оставшиеся концы нитей бантиком или узлом. По коротким краям изделия выполните бахрому из лент и пряжи, присоединяя их крючком. •

КОНКУРС «МОЯ УДИВИТЕЛЬНАЯ ИСТОРИЯ»

В редакцию газеты «Теплый вестник» пришло очень трогательное письмо, к которому невозможно остаться равнодушным. На страницах письма Валентина Сергеевна Кузнецова рассказывает историю любви и верности, длиною в целую жизнь. Эта удивительная история произошла с ее родителями. В редакции «Теплого вестника» все были настолько растроганы историей, что решено было учредить конкурс «Моя удивительная история».

Рассказ Валентины Сергеевны Кузнецовой этот конкурс открывает.

«Сергей Степанович родился в Майнском районе соседней Ульяновской области. Когда началась война, он, как и многие подростки, попросился на фронт – взяли. Несколько ранений, боевые награды – и все это в 17 лет. Судьба преподнесла ему немало ударов.

Сергей Степанович попал в госпиталь в 1944, там он и познакомился с молодой медсестрой Надей. Закрутился роман... Любовь настолько вскружила молодых людям головы, что уезжая на фронт, Сергей оставлял не просто любимую девушку, а девушку, ждущую от него ребенка. Он надеялся вернуться к своей Наде.

Потом были письма, полные нежности и любви. Но в один момент письма оборвались. Уже отгремели салюты Победы, уже родилась дочь, ее назвали Валентиной, уже вернулись с фронта все, кто остался в живых. Писем все не было и не было. На многочисленные запросы Надежды приходил

один ответ: «в списках человек не значится». Все вокруг твердили: «Брось, забудь! Подумаешь, два месяца знакомства!» Но наша героиня не теряла надежды. Одно за другим она выпроваживала женихов. Подруги советовали одуматься, найти себе мужа. Надя была очень хороша собой и привлекала внимание мужчин.

На очередной запрос Надежда получила ответ, который никакой надежды в себе не хранил: «Сергей Степанович погиб в одном из боёв под городом Бервальд».

Шли годы. Дочь выросла. Но Надежда продолжала хранить верность тому единственному любимому человеку, которого когда-то подарила ей судьба.

Так и прошла вся жизнь. Дочь уже вышла замуж и завела свою семью. Она всегда с трепетом относилась к рассказам матери об отце, хотя в душе и не понимала, как можно хранить верность человеку, которого знала лишь три месяца?

Надежде исполнилось 85 лет, на юбилей собрались родственники и друзья семьи. «Мне приснился сон! – вдруг призналась именинница – Будто стоит мой Сереженька передо мной. И говорит ласково: «Надюша, ты не верь никому, я живой. Я люблю тебя». И вдруг дочь Валя сказала: «Я найду могилу отца, мы сделаем запрос и узнаем, где он захоронен».

Начались поиски: письма, запросы, сбор документов. Удивительно, но и родственники включились в поиск. Не получив вразумительных ответов, всем миром собрали Вале денег на поездку в Бервальд, ведь по документам именно там погиб Сергей.



Стоя возле братской могилы в Германии, Валя искала в списке фамилию отца, но ее не было. С поиском могилы отца Валентине помогла поисковая группа волонтеров. Спустя несколько месяцев поиска могила была найдена. Ответ был таков:

«Человек с именем Сергей Степанович похоронен на территории Польши». Но! Похоронен лишь год назад! Это значит, что Сергей Степанович не погиб на фронте и прожил долгую жизнь.

К своей любимой Наде Сергей так и не доехал. Получив еще одно ранение, он долгое время восстанавливался в Германии и на родину так и не вернулся. Кто знает, может там его ждали лагеря. Как и многих возвратившихся на родину солдат.

Несмотря на возраст, Надежда приехала на могилу к своему любимому. Она стояла у могилы и тихо плакала: «Ну, вот мы и встретились, мой родной! Теперь и мне можно умирать спокойно».

КОНКУРС

УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ, ЕСЛИ ВЫ ХОТИТЕ РАССКАЗАТЬ СВОЮ УДИВИТЕЛЬНУЮ ИСТОРИЮ, ПОДЕЛИТЬСЯ СВОИМИ САМЫМИ СОКРОВЕННЫМИ МЫСЛЯМИ, ПРИСЫЛАЙТЕ ПИСЬМА ПО АДРЕСУ:
420012 г. Казань, ул. Бутлерова д. 21,
редакция газеты «Теплый вестник»



ИМБИРЬ И ГРАНАТ – ПОМОЩНИКИ ИММУНИТЕТА

Начало зимы. Самое время позаботиться о здоровье и укрепить иммунитет. Прежде, чем бежать в аптеку за витаминами в таблетках, обратите внимание на природные витамины. Они гораздо доступнее и полезнее.

Корень имбиря очень популярная и полезная пряность. Имбирь имеет ароматный пряный запах и острый вкус, благодаря чему он нашел широкое применение в кулинарии и используется в кухнях разных народов.

Давайте посмотрим, чем полезен чай с имбирем. В состав имбиря входят витамин А, витамины группы В и аминокислоты, а

также минералы (железо, калий, фосфор, цинк и магний). Имбирный чай полезен своим воздействием на сердечно-сосудистую систему организма, он разжижает кровь, укрепляет сердечную мышцу и сосуды. Имбирный чай содержит большое количество витамина С, поэтому его в народе принято использовать для лечения простуды и гриппа. Принимать чай с имбирем рекомендуют и для профилактики простудных заболеваний

Гранат – это не только вкусный фрукт, но еще и целый витаминно-минеральный комплекс. Ведь в гранате есть все необходимое для полноценной работы организма. В соке граната обнаружено 15 аминокислот, 6 из которых содержатся помимо граната только в мясе и незаменимы для человеческого организма. А если же Вы вегетарианец и питаетесь исключительно растительной и молочной пищей, то гранат это именно тот фрукт, который всегда должен быть на Вашем столе. В нем также содержатся 4 основных витамина: С, Р, В6 и В12. Почему основных, спросите Вы, потому как витамин С укрепляет иммунитет, Р – сосуды, В6 – нервную систему, а витамин В12 улучшает кроветворение. Гранаты просто идеальны для разгрузочных дней, так как в 100 г мякоти содержится 62–79 ккал, а в 100 мл сока граната – 42–65 ккал.

ВАК-БЭЛЕШ: ПРОСТО И ВКУСНО



- 3 стакана муки
- 1 яйцо
- 1 стакан молока или кефира
- неполная пачка сливочного масла или маргарина для выпечки
- соль, сода
- 300 г мясного фарша из говядины, баранины или свинины
- 3 средних картофеля
- 2-3 луковицы
- соль, черный перец

1. К муке добавляем яйцо, молоко, соль, гашеную соду и сливочное масло или маргарин. В данном примере используем маргарин для выпечки — его необходимо растопить.

2. Все ингредиенты соединяем и замешиваем тесто, даем ему отдохнуть, завернув в полотенце или целлофановый мешочек.

3. Тем временем готовим начинку. Очищенный картофель нарезаем ножом на мелкие кубики или рубим тяпкой, лук мелко крошим. Соединяем с фаршем, солим, перчим по вкусу, смешиваем. Кстати, мясной фарш вполне можно заменить мелкопорезанной мякотью курицы.

4. Тесто раскатываем в колбаску, нарезаем на небольшие кусочки и раскатываем каждый в кругленький пласт (толщиной не более 5 мм).

5. На каждую раскатанную лепешку кладем 1–2 столовые ложки картофельно-мясной начинки и защепляем края по центру, оставляя в середине небольшое отверстие.

6. Если у вас постный мясной фарш, советуем сверху начинки в каждый вак-бэлеш положить небольшой кусочек сливочного масла для сочности. Готовые вак-бэлиши раскладываем на смазанный растительным маслом жарочный противень и ставим в горячую духовку для запекания при температуре 200–220 градусов на 35–40 минут. По истечении указанного времени подрумяненные вак-бэлиши достаем из духовки, можно каждый смазать сливочным маслом.

Наши вак-бэлиши готовы, просто и вкусно. Приятного аппетита!

ПТИЧКУ ЖАЛКО! ЗИМНЯЯ КОРМУШКА СВОИМИ РУКАМИ



НАМ ПОНАДОБИТСЯ:

- пластиковая бутылка;
- деревянные ложки или палочки (шестки);
- веревка для подвешивания кормушки;
- корм для птиц;
- строительный нож или ножницы.

Шаг 1: делаем прорези для ложек

С помощью острого ножа нужно сделать прорези для шестков, в данном случае деревянных ложек. Эти шестки нужны для того, чтобы птицы на них могли комфортно разместиться и доставать из кормушки корм. Ложки в данном случае предпочтительнее обычных палочек, так как в них может

насыпаться корм, а значит, он не будет просыпаться на землю. К тому же птицам на таких шестках будет удобнее.

Шаг 2: вставляем деревянные ложки. Деревянные ложки вставляют в кормушку из пластиковой бутылки. Тут также ничего сложного. Эта конструкция хороша своей простотой. Главное, чтобы было небольшое отверстие, из которого птицы могли бы доставать корм.

Шаг 3: насыпаем в кормушку корм для птиц

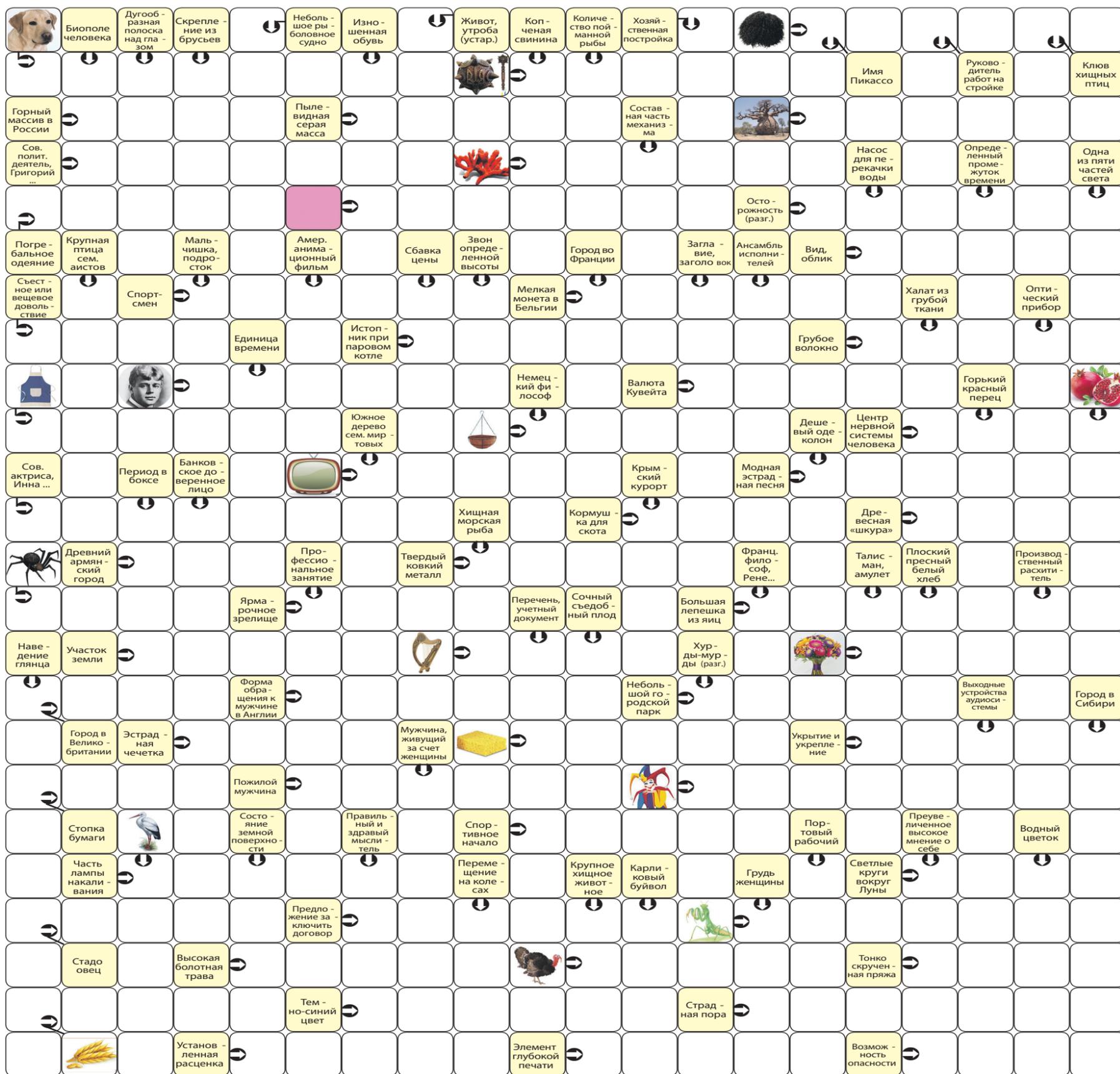
Насыпать корм в кормушку проще всего через лейку или бумажный конверт в форме воронки. В этом случае корм не

будет просыпаться. Кормушку наполняют доверху. Этого хватит надолго.

Шаг 4: делаем простое крепление в крышке

Теперь можно приступать к креплению кормушки. Кормушка из пластиковых бутылок подвешивается на веревке. Сначала в крышечке пластиковой бутылки делают отверстие с помощью выжигателя, паяльника или любым другим подходящим инструментом. Затем в нее продевают веревку сложенной вдвое, а концы завязывают в узел.

Теперь остается только закрутить крышку на место и кормушка из пластиковых бутылок для птиц готова! •



ТЕПЛЫЙ ВЕСТНИК

Учредитель: Региональное отделение политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Республике Татарстан. Зарегистрирована в Управлении федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по РТ, Регистрационный номер ПИ № ТУ 16-01188 от 21.03.2014 г.

Адрес издателя и редакции:

420012 РТ, Казань, ул. Бултерова, д. 21
Главный редактор: Фатыхов А.Р.
Тел.: 245-35-83. E-mail: sadovodrt@mail.ru,
 Распространяется бесплатно.
 Возрастные ограничения: 16+
 Выпуск №5 (декабрь), тираж 100 000 экз.

Отпечатано с готового оригинал-макета

в филиале **ОАО «ТАТМЕДИА»**

ПИК «Идел-Пресс»

420066, г. Казань, ул. Декабристов, 2

Заказ № 32479

Подписано в печать: 28.11.2014.

Время подписания в печать по графику: 10-00, фактически: 10-00